



## 3 FRAGEN AN

**SIMON SZPYRKA,  
GESCHÄFTSFÜHRER BEI ARGENTUS**

**1. Vor nunmehr zehn Jahren sind Sie mit Ihrem Unternehmen an den Markt gegangen. Würden Sie sagen, dass Sie das Start-up-Feeling bis heute bewahrt haben?**

Für mich steht der Ausdruck „Start-up-Feeling“ für Erfolgshunger und sich jeden Tag aufs Neue beweisen müssen. Dementsprechend kann ich es nur bejahen, dass sich Argentus trotz des erfolgreichen Wachstums in den zurückliegenden Jahren ein „Start-up-Feeling“ bewahrt hat.

## **2. Nachhaltigkeit ist inzwischen das Thema in der Immobilienwelt. Welche drei Fragen beschäftigen Sie dabei am meisten?**

Aus der Branche sind immer wieder die gleichen Fragen zu hören, deren Beantwortung mich natürlich beschäftigt: Wie gehe ich das Thema Nachhaltigkeit in meinem Bestand an und was muss ich hierbei als Immobilienmanager beachten? Welche CO<sub>2</sub>-Risiken bestehen für meinen Immobilienbestand? Worauf muss ich beim Ankaufsprozess achten?

## **3. Was war bislang Ihr schönster Argentus-Moment?**

Für mich entstehen die schönsten Momente, wenn ich merke, dass das entgegengebrachte Vertrauen in einen Kollegen oder eine Kollegin Früchte trägt und dieser/diese sein/ihr tatsächliches Potenzial ausschöpft. Ein tolles Gefühl!